

兰考县住房和城乡建设局兰考县房屋专项维修资金专户管理银行入围

项目公告



项目概况

本招标项目兰考县住房和城乡建设局兰考县房屋专项维修资金专户管理银行入围项目已批准建设，建设资金为自筹资金，项目资金已落实，采购人为兰考县住房和城乡建设局，项目已具备招标条件，现委托河南良智行工程管理咨询有限公司对本项目进行公开招标。

一、项目基本情况

- 1、采购项目编号：兰财采字公开招-2026-18
- 2、采购项目名称：兰考县住房和城乡建设局兰考县房屋专项维修资金专户管理银行入围项目
- 3、采购方式：公开招标
- 4、预算金额：1元 本次招标1元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）
1	1	兰考县住房和城乡建设局兰考县房屋专项维修资金专户管理银行入围项目	1	1

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

- (1) 资金来源：自筹资金
- (2) 采购内容：择优选定8家金融机构入围，参与房屋专项维修资金的查询、归集、使用、增值和管理等相关业务。若投标人数量不足8家，则经评审合格的全部入围。
- (3) 服务期限：合同签订后三年
- (4) 服务质量：符合采购人要求及行业相关标准

- 6、合同履行期限：同服务期限
- 7、本项目是否接受联合体投标：否
- 8、是否接受进口产品：否
- 9、是否专门面向中小企业：否

二、申请人资格要求

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；
- 2、落实政府采购政策满足的资格要求：

(1) 本项目执行《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）政策（监狱企业、残疾人福利性企业视同小微企业）、强制采购节能产品、优先采购节能环保产品等政府采购政策。

(2) 为促进中小企业发展，根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》“第六条”、《财政部关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）和《河南省财政厅关于进一步做好政府采购支持中小企业发展有关事项的通知》（豫财购〔2022〕5号）的规定，落实支持中小企业发展政策，中小微企业划型标准见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号），投标人提供《中小企业声明函》。

(3) 政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。

3、本项目的特定资格要求：

3.1、注册于中华人民共和国境内，经国家批准、具有行业资质且在兰考县设有分支机构的国有商业银行、股份制商业银行、城市商业银行、农村商业银行。持有中国银行保险监督管理委员会或其授权单位核发的《金融机构法人许可证》或《金融许可证》，以及工商行政管理部门颁发的营业执照；

3.2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供2024年或2025年度经审计的财务报告，成立年限不足的公司须提供近期基本户开户银行出具的资信证明。）；

3.3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（提供书面承诺书、格式自拟）；

3.4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供2025年1月以来任意1个月的缴纳证明）；

3.5、参加政府采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录；（提供书面承诺书，格式自拟）；

4、投标人不得存在财库〔2016〕125号《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》中拒绝其参与政府采购活动的行为。投标人应通过“信用中国”网站查询“失信被执行人”和“重大税收违法失信主体”及中国政府采购网查询“政府采购严重违法失信行为记录”

名单”渠道查询自身信用记录，并提供查询截图。一旦发现投标人存在信用失信问题，采购人有权取消其投标和中标资格；

5、本项目不接受联合体投标。

三、获取招标文件

1、时间：2026年04月01日至2026年04月20日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外。）

2、地点：兰考县公共资源交易中心网站

3、方式：需通过CA在兰考县公共资源交易中心网站“供应商/供应商登录”入口登录后进行相关操作。

（1）未办理CA的供应商，报名前须登录兰考县公共资源交易中心网站先进行“企业注册”再办理CA。“企业注册”参考：<http://ggzy.lankao.gov.cn/xwtzgg/10414.jhtml>，办理CA参考：<http://ggzy.lankao.gov.cn/znbslc/24675.jhtml>。

（2）已办理省内兰考以外CA的，可以进行CA互认。省外的咨询相应CA公司。

互认步骤：在兰考县公共资源交易中心网站先进行“企业注册”，再用CA进行绑定兰考县公共资源交易中心交易系统。

潜在投标人、供应商可打开兰考县公共资源交易中心网站（<http://ggzy.lankao.gov.cn/>）首页“流程公开”里查询招标文件。

5、售价：0元

四、投标截止时间及地点

1、时间：截止时间：2026年04月21日9时30分（北京时间）

2、地点：兰考县公共资源交易中心

五、开标时间及地点

1、时间：2026年04月21日9时30分（北京时间）

2、地点：兰考县公共资源交易中心

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（河南省·兰考县）》上发布。

七、其他补充事宜

本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人无需到现场提交原件资料、无需到兰考县公

共资源交易中心现场参加开标会议；投标人应当在开标时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行投标文件解密、答疑澄清等。（系统解密时长默认为 40 分钟，错过解密时长者视为自动放弃本次投标）。

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系：

1、采购人信息

名 称：兰考县住房和城乡建设局

地 址：河南省兰考县朝阳路普惠金融中心

联系人：段先生

电 话：15226066677

2、采购代理机构信息

名 称：河南良智行工程管理咨询有限公司

地址：河南省郑州市惠济区江山路西、008 乡道南弘泰小区

联系人：任先生

电话：18803621284

3、项目联系方式

项目联系人：任先生

电话：18803621284