

河南工业和信息化职业学院学生宿舍及 办公楼空调购置安装项目

合 同 书

签订时间：2024年11月16日

签订地点：河南工业和信息化职业学院

河南工业和信息化职业学院

学生宿舍及办公楼空调购置安装项目合同

甲方：河南工业和信息化职业学院

乙方：郑州达腾商贸有限公司

甲方、乙方根据项目编号豫财磋商采购-2024-1035 号竞争性磋商文件、乙方投标文件及河南工业和信息化职业学院发出的成交通知书，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等有关法律规定，双方就河南工业和信息化职业学院学生宿舍及办公楼空调购置安装项目及有关事项协商一致，达成以下条款，须双方共同遵守。

一、工程项目

1. 工程名称：河南工业和信息化职业学院学生宿舍及办公楼空调购置安装项目

2. 工程地点：河南工业和信息化职业学院校内

二、合同文件

1. 合同条款；
2. 成交通知书；
3. 变更补充文件；
4. 磋商文件；
5. 中标单位响应文件；
6. 其他。

上述文件是磋商采购文件的自然组成部分，互相补充和解释，有内容叙述不清或矛盾之处，以其所列文件先后顺序为准。

三、合同金额

产品名称	规格型号	单位	数量	单价	合价	备注
海尔空调	1.5 匹一级能效挂机 KFR-35GW/A1MCD81U1	台	751	2480	1862480	厂家整机 质保 6 年
海尔空调	2 匹一级能效柜机 KFR-50LW/A2KDB81U1	台	26	4800	124800	厂家整机 质保 6 年
海尔空调	3 匹一级能效柜机 KFR-72LW/A2KDB81U1	台	2	5700	11400	厂家整机 质保 6 年
合计金额（大写）：壹佰玖拾玖万捌仟陆佰捌拾元整				合计金额（小写）：1998680 元		

备注：合同总价包含装卸、运输、保险、税费和售后服务（保修期内备件、安装、调试、培训费用等）所需费用。

四、质量及服务要求

1. 质量标准：符合国家及行业相关标准。
2. 质量保证期：6 年，自货物供货、安装验收合格之日起开始计算。

五、工期及供货方式

1. 自合同签订之日起 30 日内，乙方供货至甲方指定地点：河南工业和信息化职业学院校内，并完成安装调试，试运行正常后双方组织实施验收。
2. 乙方应在货物发送前对其进行满足运输距离、防潮、防锈等装卸要求包装，以保证货物安全运达甲方指定地点。
3. 货物在到达甲方指定地点及安装验收前所发生的风险均由乙方负责。
4. 在乙方安装调试完毕后，乙方会同甲方使用部门进行初验，初验合格后准备验收文件，由甲方使用部门通知甲方相关职能部门，按照学校规定进行验收，乙方须派专业技术人员到现场协助验收。
5. 所有设备的验收，严格按照甲方招标文件和乙方投标书中所列的技术参数进行验收。

六、质保金

甲方不再收取乙方质保金，乙方必须按照合同要求在质保期内进行维护，不得降低质保服务标准或消极怠工。若乙方违反合同要求，降低质保服务标准或消极怠工，乙方保证无条件地、不可撤销地向甲方支付维修所需全额资金，并另向甲方支付偿付金（合同价的 3%）59960.4 元（大写：伍万玖千玖佰陆拾元肆角整）。

七、付款方式

付款方式：本合同签订后，支付 30% 合同款，货物（系统）交货（完工）验收合格并正常运行后甲方向乙方支付剩余款项。另外，项目验收时，乙方须承担并支付本项目第三方履约验收服务费用，约为合同金额的 0.8%（第三方履约验收服务机构由甲方选取）。注：乙方需按甲方要求向甲方提供增值税普通发票。

乙方账户信息：

户名：郑州达腾商贸有限公司

开户行：上海浦东发展银行股份有限公司郑州高新开发区支行

账号：7 6160 1547 0000 5441

统一社会信用代码：91410100317545500K

八、质保期及售后服务

1. 本合同约定保修期限从工程竣工验收合格之日起计算, 质保期限为六年。
2. 如在质保期内发生质量问题, 乙方须在接到甲方通知后在 2 小时内得到及时响应, 在远程不能解决问题的情况下, 应确保 24 小时之内赶到现场实地解决问题;
3. 质保期内, 乙方上门硬件维修、软件维护和升级等免费服务, 甲方不再支付任何费用, 但人为因素或自然灾害造成的损害除外。
4. 质保期内, 乙方每个月回访甲方一次, 解决甲方提出的问题(如有), 并提供必要的质保服务和指导。
5. 质保期满后, 乙方对设备进行终身维修, 只收取人工和零部件成本费。如有设备故障, 乙方在接到甲方通知后 2 天内派人至甲方现场维修(本市范围内 24 小时到达)。
6. 如货物经乙方 3 次维修仍不能达到本合同约定的质量标准, 视作乙方未能按时交货, 甲方有权退货并追究乙方的违约责任。
7. 在甲方未完全掌握设备使用技术前, 乙方须指派专人负责与甲方联系售后服务事宜。

九、双方责任及义务

(一) 甲方责任及义务

1. 甲方提供符合施工条件的场地基础。开工前, 需甲乙双方共同检查场地。
2. 甲方应保证按时为乙方提供水源、电源接驳点。
3. 甲方需保证场地施工环境, 尽量避免与其他施工单位交叉施工。
4. 甲方有权监督乙方对所交付设备进行安装调试, 并督导完成。
5. 乙方所交付的货物不符合合同约定的, 甲方有权拒收。乙方应及时按本合同约定和甲方要求免费对拒收货物采取更换或其他必要的补救措施, 直至验收合格, 方视为乙方按本合同约定完成交货。甲方如果发现乙方所供设备不符合合同约定, 甲方有权单方解除合同, 由此产生的一切费用由乙方承担。
6. 甲方有权监督乙方的售后服务, 并对乙方的售后服务不符合合同要求时加以指出乃至追究合同责任。

(二) 乙方责任及义务

1. 乙方保证货物是全新的、未使用过的, 完全符合国家规范及甲乙双方确认的投标文件、本合同关于货物数量、质量的要求。货物符合实行国家“三包”规定的, 应执行“三包”规定。若因材料质量出现问题导致验收不合格所产生的费用和损失由乙方承担。
2. 乙方应按国家及上级有关规定组织安全施工, 在施工过程中发生的因乙方

原因而造成人身和设备事故及乙方管理不善造成的其他损失,均由乙方负责,甲方不承担任何责任,乙方应遵守甲方施工现场安全施工的有关规章制度。

3. 乙方提供本工程材料相关的检测报告及合格证,竣工后甲方如要求与本工程相关的检测,乙方应予以配合,检测费用由乙方垫付,货物符合标准的,检测费由甲方承担;货物不符合标准的,检测费由乙方承担。

4. 乙方应保证将货物按照国家或专业标准包装、确保货物安全无损运抵合同规定的交货地点,并进行安装、试运行。

5. 乙方保证货物不存在危及人身及财产安全的产品缺陷,否则应承担全部法律责任。

6. 乙方负责所供货物包装、运输、安装和调试,并承担所发生的费用。货物交付使用前,乙方负责对提供货物进行看管,并承担货物的丢失、损毁等风险。

十、违约责任

1. 乙方所交付的货物品种、数量、质量不符合合同规定标准及封存样品的,甲方有权拒绝接收,乙方应及时负责调换并承担因更换而支付的实际费用,若调换后的设备仍不符合规定,乙方应向甲方支付此项设备合同价百分之五的违约金,因更换而造成逾期交货,则按逾期交货处理。

2. 乙方延期交货,每延迟一天应向甲方支付合同价千分之三的违约金。

3. 乙方逾期超过二十日历年未能交付设备,则向甲方支付合同价百分之五的违约金,甲方有权解除合同,并追究乙方责任。

十一、纠纷处理

1. 因货物质量问题发生争议,由甲方所在地有关部门或其指定的技术单位进行质量鉴定,该鉴定结论是终局的,甲乙双方应当接受。

2. 合同执行中发生争议的,当事人双方应协商解决,协商达不成一致时,向甲方所在地人民法院提请诉讼。

十二、其他事项

1. 合同经甲、乙双方代表签字,并加盖单位公章后生效。

2. 因甲方寒假、暑假等原因,不具备验收和付款条件的,经双方协商可以适当顺延。

3. 合同执行中,如需修改或补充合同内容,经双方协商,并报主管部门审核同意后可另行签署书面修改协议或补充协议,书面修改协议或补充协议作为本合同的一部分,与本合同具有相同的法律效力。

4. 本合同未尽事宜,双方可以增加条款或补充协议的形式加以补充,但增加或补充协议条款不得对招标文件作实质性修改。补充协议与本合同具有相同的法

律效力。

5. 合同一式 陆 份，甲方肆份、乙方贰份。

甲方：河南工业和信息化职业学院

(盖章)



地址：河南省焦作市新区碧莲路 801 号

甲方代表签字：

A handwritten signature in black ink, appearing to be "史" (Shi) followed by a stylized character.

日期：2024年11月16日

乙方：郑州达腾商贸有限公司

(盖章)



地址：河南省郑州市中原区河南国家大学科技园西区 9 栋 3 楼

乙方代表签字：

A handwritten signature in black ink, appearing to be "李" (Li) followed by a stylized character.

日期：2024年11月16日。